

ตำแหน่ง: เจ้าหน้าที่หาพื้นที่เปิดสาขาใหม่

หน้าที่ความรับผิดชอบ

- จัดหาที่ดิน/พื้นที่ในการเปิดสาขาใหม่ของ Lotus's
- ตรวจสอบสภาพและวิเคราะห์ศักยภาพของที่ดิน/ พื้นที่
- เสร็จต่อรองเรื่องการเช่าที่ดิน/ พื้นที่ ให้เป็นไปตามเป้าหมายของบริษัท
- รวบรวมรายละเอียดที่ดิน/พื้นที่ และจัดทำ Presentation พร้อมเตรียมข้อมูลความเป็นไปได้ของที่ดิน เพื่อนำเสนอต่อผู้บริหาร
- ทำงานร่วมกับทีม Operation เพื่อวิเคราะห์ความเป็นไปได้ของยอดขาย และชี้จุดที่ดินที่เหมาะสม
- ติดต่อประสานงานกับเจ้าของที่ดิน และทีมก่อสร้างเพื่อดำเนินการเรื่องการสร้างสาขา
- ประสานงานกับทีม กฎหมาย เรื่องรายละเอียดของสัญญาเช่าพื้นที่

คุณสมบัติ

- ปริญญาตรีทุกสาขาขึ้นไป อายุไม่เกิน 35ปี
- มีทักษะในกาเจรจาต่อรองที่ดี และสามารถสื่อสารได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- มีมนุษยสัมพันธ์ที่ดี มีทัศนคติเชิงบวก สามารถทำงานภายใต้ความกดดันได้
- มีทักษะในการวิเคราะห์ การบริหารจัดการ และการทำงานเป็นทีมได้
- บุคลิกคล่องแคล่ว มีปฏิภาณไหวพริบ
- สามารถสื่อสารภาษาอังกฤษได้
- สามารถขับรถยนต์และเดินทางคนเดียวได้